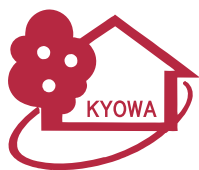


協和ハウジングと地域のみなさまを結ぶ情報誌



Only One's

オンリーワンス

新年ごあいさつ 代表取締役 内山和男

【オススメ!地域のお店】

ガーデンレストラン^{じゅうじん}仁遊人 (いすみ市)

大感謝祭のご報告

【匠のこだわり】

大工／平山 守さん

ジェフユナイテッド市原・千葉と

アシストスポンサー契約締結のお知らせ

協太くんの部屋



謹賀新年



株式会社 協和ハウジング
代表取締役
内山和男

新年明けましておめでとうございます。

皆さまにおかれましては、健やかに新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。

また、旧年中は大変多くの方々より格別のご高配を賜りました。この場をお借りして心より御礼を申し上げます。

昨年を振り返りますと、パリ五輪での日本選手の活躍や大谷翔平選手をはじめとする日本人メジャーリーガーの活躍などスポーツ関連の話題や日経平均株価の史上最高値更新、二十年ぶりとなる新紙幣の発行などが明るい話題として記憶に新しいところです。

一方で、元旦に発生した石川県能登半島地震、夏の猛暑、政治家が起こした様々な騒動や問題、海外紛争、賃金問題や物価高など、明るい話題以上に多くのネガティブな出来事が鮮明に思い起こされます。

そんな混沌とした社会情勢や自然の猛威などを考えますと、なかなか晴れやかな気持ちになるのは難しい気もいたしますが、新たな年を迎えたので気持ちも新たに前進してまいりたいと思います。

ここでお知らせです。弊社では二〇二五年一月

十八日(土)に茂原市上林と東金市東岩崎に『街角モデルハウス』を二棟同時にオープンいたしました。

それぞれ現実的な坪数で実生活に役立つ工夫や配慮など、家づくりの参考になるポイントが盛りだくさんの素敵な建物に仕上がっております。期間限定での公開となりますが、お気軽にご来場ください。また、ご家族、ご親戚、友人、知人などにご紹介いただければ幸いです。

さて、本年二〇二五年の干支は「巳(み)」となります。この『巳』つまり「へび」ですが、蛇は脱皮を繰り返し、強く成長することから「再生」や「復活」の象徴とされ、古代より成長や強い生命力につながる縁起のいい動物と考えられていたとのこと。

さらに蛇は知恵を持つ神秘的な生き物とされ、「知恵」や「秘密」を象徴するとも言われているそうです。

これらの謂れのように新たな成長や変化を遂げたり、知恵を深めて秘められた能力を遺憾なく発揮する、二〇二五年が皆さまにとってそんな素敵な一年となりますよう心よりお祈り申し上げます。

また、ご報告となりますが、昨年十一月十七日(日)に長柄町のロングウッドステーションで開催いたしました弊社の恒例行事「大感謝祭」ですが、天候にも恵まれ、過去最多となる四五〇〇名を超えるお客様にご来場いただきました。

想定を大幅に超える来場者数だったこともあり、ご不便ご迷惑をおかけした点多々ございましたが、多くの皆さまから感謝や励ましのありがたいお言葉をたくさん頂戴いたしました。来場された皆さまにより満足いただけるイベントとなるよう、今後も創意工夫してまいります。

最後になりますが、二〇二五年も(株)協和ハウジングは社員一丸となり「まじめな家づくり」に精進してまいります。皆さまにはこれまで同様変わらぬご支援、ご愛顧を賜りますようお願いいたします。

本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。



本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。 社員一同

2024
大感謝祭の
ご報告

お客様の笑顔にスタッフ一同 元気をいただいた一日でした!!

2024年の「大感謝祭」も、無事に開催することができ、うれしい一日となりました。
 天気心配でしたが、始まるころには青空が広がり、11月とは思えない暖かきでスタート。
 今までで最高の4,500名以上のお客様にご来場いただくことができました!
 お客様とお会いし、お客様参加型のイベントやパフォーマンスショー、屋台などを通して
 楽しい時間を共有できることが大感謝祭の醍醐味であり、我々にとって大切な時間です。
 2025年度も温かなおもてなしができるよう準備を進めますので、お楽しみに!



和太鼓集団「太鼓打 すめらぎ」による
迫力あるパフォーマンス!

餅投げは取れましたか?



大盛り上がりのじゃんけん大会

半袖でもいくらい暖かな日で
なんと、かき氷のキッチンカーも登場!!



協子ちゃん

協太くん



素敵なパフォーマンスを見せてくれました♪



輪投げや射的など、キッズコーナーも
にぎわっていました



ピエロのまーくん、足長〜!!



お客様を毎年お出迎えするアーチ



アクセルこうじ

ご来場いただきありがとうございました。

協和ハウジング社員

オススメ! 地域のお店



ガーデンレストラン

じゅうじん
仁遊人 (いすみ市)

緑に囲まれて豊富な絶品料理が 味わえるくつろぎのお店です

2012年に鎌倉にオープンした「仁遊人」が、2024年8月、いすみ市に「ガーデンレストラン仁遊人」として移転オープンしました。その店名のとおり、自然あふれる広い庭の中に建つオシャレなレストランです。

オーナーの雄谷(おおや)悟さんは、料理人歴41年の大ベテラン。「2012年に独立して自分の店を開店しましたが、いずれは料理を提供するだけでなく、広い土地を購入してバーベキュー広場やお子様が遊べる広場なども提供したいと考えていたのです」(雄谷さん)。その夢をかなえるために、奥様の故郷であるいすみ市に移住することを決意。2020年から土地探しを始め、当社とともに店舗設計を考え、ついに念願の「ガーデンレストラン仁遊人」を新装オープンさせたのです。

緑に囲まれた店内は、白を基調に木のぬくもりが感じられる、明るく落ち着いた雰囲気です。テーブル席はもちろん、座敷席、個室とすべてのタイプが揃っているので、お客様の様々なニーズに 대응できます。「ランチ時に小さなお子様をお連れのお客様が『座敷で子どもを寝かせることが

できて助かった』と喜ばれたこともあります」(雄谷さん)。まさに老若男女幅広い層のお客様にくつろいでいただけるお店です。

さらに大きな特長は、豊富なメニューです。新鮮な海の幸から、ジューシーなお肉料理、鍋料理、おつまみ、軽食、デザートまで、雄谷さんと息子さんが心を込めて料理されており、そのどれもが絶品です。なかでも当社編集部がオススメしたい一品は、「しらすまみれのだし巻き玉子」。雄谷さんが親しくされている鎌倉の漁師さんから仕入れる「湘南しらす」をふんだんに使った逸品で、やみつきになること間違いナシです。

ランチに、ティータイムに、ディナーに、飲み会に、どんなシチュエーションにも合うメニューがあり、どんなご要望にも応えてくださる「ガーデンレストラン仁遊人」。「ご家族やご友人、同僚の方々と、もちろんお一人でも、ゆつくりとくつろいでいただける空間をご用意し、会話が弾むお料理を提供いたしますので、ぜひお気軽にご利用ください」と雄谷さん。雄谷さんご家族の温かな対応も大きな魅力のお店です。



大きな窓から見える緑が心地いい、テーブル席とカウンター席



「湘南しらす」をふんだんに盛り付けた「しらすまみれのだし巻き玉子」(800円)



女性のお客様に人気の「小町プレート」(1,500円)。鎌倉の小町通りにお店を構えていたことから、この商品名になったと言えます。様々な料理をちょっとずつ楽しめるのがうれしい逸品です♪

ご飯がすすむ、お酒もすすむ「モツ煮込み」(600円)



(上)一番人気の「アジ尽くし定食」(1,500円)。刺身、なめろう、フライ、南蛮漬けが一度に味わえる、アジ好きにはたまらない定食です！(左上)存在感のある玉子がうれしい「ポテトサラダ」(500円)(左下)数量限定の人気メニュー「魚のアラと大根の煮付け」(400円)。魚のダシがしっかりしみ込んだホクホクの大根に心まで癒やされます

オーナーの雄谷さんから読者の皆さまへ

『Only One's(オンリーワンス)』を見た」とお伝えくださったお客様に、以下のいずれかを人数分サービスさせていただきます。

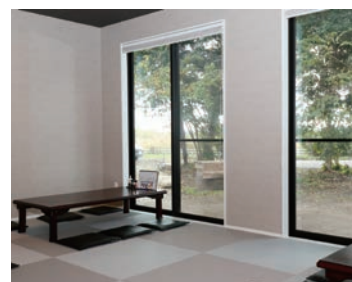
① 鶏唐揚げ 1個

② しらすまみれのだし巻き玉子 1カット

※ご来店1グループにつき1回限り



シックで落ち着いた空間の個室



開放感あふれる座敷スペース

ガーデンレストラン
仁遊人(じゆうじん)

千葉県いすみ市岬町和泉928-1
TEL/0470-71-0040
営業時間/11:30~
(ラストオーダー 21:00)
定休日/水曜、火曜夜
(11:30~14:00は営業)



オーナーの雄谷悟さん(中央)と奥様の寿代さん(右)。左は当社社員の岩堀 孝志

【今回の推薦人ご紹介！】

● 岩堀 孝志
(ハウジングプランナー)

新装オープンからわずか数か月で、人気店となっている「ガーデンレストラン 仁遊人」。豊富なメニューと絶品料理はもちろんのこと、情熱あふれる雄谷さんの温かな人柄も多くのお客様を惹きつけているポイントでしょう。広い庭にガーデンテーブル席やBBQスペースを設置するなどまだまだ進化中のワクワクが止まらないお店です。

匠のこだわり

大好きな仕事を通して施主様の思いを形に



協和ハウジングで35年大工をしています。頑張るだけ頑張り、誠意を込めて家づくりに励みます。現場で見かけましたらお気軽に声をかけてください。笑顔あふれる生活をお送りいただけたら幸いです。

施主様へのメッセージをお願いします

現場の見た目をきれいに心がけるとともに、見えない部分こそ、より丁寧に納まりを考えて仕事をしています。また、材料を大切に扱い、すっきりとした丈夫な建物をつくることです。

仕事で気をつけていることは？

父と兄が大工で、自分が中学3年生のころ、自宅を建てていた父と兄を手伝ったことがきっかけです。他の仕事に就くことは考えませんでした。大工になり、もう50年がたちました。

この職業を選んだきっかけは？

平山さんのプライベートを教えて!!

中学時代はテニス部に所属していましたが、現在はゴルフとボウリングが趣味で、ボウリングは月に1回はプレーしています。ゴルフではホールインワンを1回出したことがあり、うれしかったです！最近の休日はパチンコや庭仕事をしながら過ごしています。「Woodoku」というパズルゲームにもハマっていて、脳トレになります(笑)。



ジェフユナイテッド 市原・千葉

千葉県市原市、千葉市をホームタウンとする、日本プロサッカーリーグ(Jリーグ)に加盟するプロサッカークラブです。Jリーグ創設当初からのチーム、オリジナル10の1つで、

クラブフィロソフィー

「WIN BY ALL!」

のもと、フェアプレーに徹し、勝利にこだわり、戦い続けています。



JEF UNITED
ICHIHARA CHIBA

©1992 JEF.FC

株式会社協和ハウジングはジェフユナイテッド市原・千葉を応援しています。

当社は2024年7月より、ジェフユナイテッド市原・千葉とアシストスポンサー契約を締結いたしました。私たちはジェフユナイテッド市原・千葉へのアシストスポンサー活動を通じて、地域社会との交流・貢献活動を促進し、社内活性化を図ってまいります。皆さまもジェフユナイテッド市原・千葉への応援をよろしく願っています。

協和ハウジングは
ジェフユナイテッド
市原・千葉と
アシストスポンサー契約を
締結いたしました





PRESENT

千葉ロッテマリーンズ
ピクニックボックス席のご案内

今年も「ZOZOマリンスタジアム公式戦ピクニックボックス席観戦チケット」のプレゼントを実施します！1階席（フロア2）3塁側のエリア後方に位置する定員5名のテーブル席となります。ゆったりと観戦できる特別席で、試合の臨場感を味わいながら、家族やお友達とにぎやかに思う存分、野球を楽しんでください！
たくさんのご応募をお待ちしております！

※詳細は2月上旬にご案内を送付いたしますので、ご覧ください。なお、社会情勢によっては変更になる場合もありますので、ご了承ください。



TOPICS

第13回 協和ハウジング杯お客様ゴルフコンペを開催しました

開催日時:2024年10月23日(水)

開催場所:千葉夷隅ゴルフクラブ

出場数:41名(茂原地区のお客様)

コロナ禍明けに久しぶりの開催となった前回コンペ(2024年5月)に続き、今回も無事に「協和ハウジング杯お客様ゴルフコンペ」を開催することができました。

例年に比べ温暖な気候のもと、珍プレー好プレーを繰り広げつつ、楽しくラウンド！ご参加くださった皆様同士で交流を深めながら、秋のゴルフを満喫しました。

次回は今年の5月に開催予定です。

ぜひ、一緒に春のゴルフを楽しみましょう！



お家のリフォーム、アフターサービスは、
お気軽にご相談ください

リフォームやアフターサービスは、協和グループにご相談ください。専門家が、迅速かつきめ細やかな対応で、みなさまのマイホームライフをサポートします。

お問合せなど、お気軽にお電話ください。

☎ 0120-14-3323 (8:30~17:30)



協和ハウジングのブログ、Facebook、
Instagramをご覧ください

当社は、ホームページ、ブログ、Facebook、Instagramとあわせて、さまざまな情報発信をしております。みなさまからご投稿いただけるコーナーもあります！気軽にアクセスしてみてくださいね。



Facebook



Instagram

アメーバブログ
きょうはブログ



YouTube

イベント情報や施工例など、協和ハウジングのアレコレを紹介しています。ホームページもぜひご覧ください。

協和ハウジング

検索

Contents

2. 新年ごあいさつ 代表取締役 内山和男
3. 大感謝祭ご報告
- 4-5. オススメ！地域のお店
[ガーデンレストラン仁遊人 (いすみ市)]
6. 匠のこだわり [大工/平山 守さん]
ジェフユナイテッド市原・千葉と
アシストスポンサー契約締結のお知らせ
7. 協太くんの部屋

あとがき

『Only One's』No.30をご覧ください、ありがとうございます。本号は記念すべき第30号となり、これまで支えてくださった皆様に心より感謝申し上げます。昨年も恒例の「大感謝祭」を開催し、4,500名を超える皆様にご来場いただきました。皆様の笑顔や温かいお言葉を直接伺うことができ、社員一同、大変励みとなりました。また、この広報誌制作にご協力いただいている方々にも、改めて心より感謝申し上げます。これからも地域の皆様と共に歩み、さらに充実した情報をお届けできるよう努めてまいります。次回もぜひご期待ください。(福永舜岳)



上林モデルハウス

住空間に「ゆとり」を持たせた、
開放感ある子育て世代の家

吹き抜けや窓・照明などで存分に光を
取り入れた開放感のある明るい空間。
家事動線など機能面もしっかり考えられ
家族そろってアウトドアな趣味や休日を
ゆっくり過ごせる住まいです。

住所／千葉県茂原市上林19-12

2025

1.18^{sat}

『街角モデルハウス』

二棟同時

GRAND OPEN

東岩崎モデルハウス

木目が映える白とブラウンの外壁、
2階リビングとインナーガレージの
新しい暮らし

4人家族に最適な広さで、2階に配置したLDKで
プライバシーを確保します。

来客時にリビングと一体で使える
畳コーナーを設けるなど、柔軟な空間設計で
家族の笑顔が映える住まいです。

住所／東金市東岩崎1-3-9



水曜日定休
完全予約制

お問い合わせ・予約先

上林モデルハウス ／ 協和ハウジング 茂原本社

東岩崎モデルハウス ／ 協和ハウジング 東金営業所

☎ 0120-14-3323

☎ 0120-14-2711

お気軽に
お問い合わせ
ください



最新情報は公式SNSにて
ご確認ください

モデルハウス、イベント情報、
施工事例などを
随時アップしています。



アメーバブログ
きょうはブログ



いいね!
フォローお願いします。



株式会社協和ハウジング 千葉県茂原市東部台3-3-3 TEL: 0475-23-3323