



Only One's

オンリーワンス

【こだわりのドッグコテージ拝見】
愛犬がのびのび快適に過ごせて
幸せな時間を共有できる
ワンちゃんファーストのドッグコテージ

【オススメ!地域のお店】
Joubelt eyelash & nail Salon (茂原市)

大感謝祭のご案内

【住まいの便利術】
「後付けシャッター」で災害・防犯対策を強化!

【匠のこだわり】
ビジネスマナー研修
協太くんの部屋

4年ぶりの
復活!!

2023

協和ハウジング 大感謝祭 開催します!!

11.12^{SUN} 9:30~17:00

ロングウッドステーション
長生郡長柄町山之郷 67-1

ついにこの日がやってきました!!

毎年恒例だったお祭りが中止になること3回…。

我慢の日々を乗り越え、ようやく

「協和ハウジング大感謝祭」が開催できます!

お客様に日頃の感謝を伝えるおもてなしの機会を復活できたこと

社員一同うれしく思います。楽しい時間を一緒に過ごしましょう!

ご家族やお友達をお誘い合わせの上ぜひ、お越しくださいませ。

心よりお待ちしております!

おもてなし
屋台
など

餅つき、
餅投げ
など

ワーク
ショップ、
福引
など



ロングウッドステーション
MAP



夢やこだわりをあきらめない「まじめな家づくり」



0120-14-3323

千葉県茂原市東部台3-3-3 TEL.0475-23-3323

treatment room



nail design

多彩な色とデザインを取り揃えているネイル&スカルプ。「画像などのお持ち込みデザインも承っております」と杉浦さん。豊富な経験に基づく技術力の高さはもちろん、リラックスして施術を受けていただくための心配りも「Joubelt」の人気の秘訣



エクステやラッシュリフトなど、理想のまつ毛に仕上げてくださいの杉浦さん。そのやさしい手際により、熟睡されるお客様も多いとか



(上)ハンドメイドのかわいらしいアクセサリや小物なども販売されています
(下)ネイリスト検定1級・ジェル検定上級・美容師免許を取得されている杉浦さん。「Joubelt」は美容所登録サロンです



協和ハウジング社員

オススメ! 地域のお店



Joubelt eyelash & nail Salon ジュベール アイラッシュ アンド ネイルサロン (茂原市)

最新のネイルデザインやボリュームラッシュ、人気の次世代まつ毛カールなど、多数のメニューを取り揃えてお客様の要望をかなえている「Joubelt eyelash & nail Salon(ジュベール アイラッシュ アンドネイルサロン)」。2018年のオープン以来、多くのリピーターを集める人気のサロンです。2023年1月には、茂原市高師から茂原市木崎に新装移転されました。
オーナーの杉浦麻衣さんは、ネイリスト16年のベテラン。ネイリスト検定1級・ジェル検定上級・美容師免許を取得され、都内や横浜のサロン勤務を経て、独立されました。
その杉浦さんがお客様から支持されるポイントは、高い技術力と施術の速さです。ネイルであれば、お客様がご希望されるデザインを丁寧かつ素早く仕上げてくださいます。また、まつ毛の施術は「ストレス

理想のネイル・まつ毛に仕上げてくれるくつろぎのプライベートサロン

なく爆睡できるほどの優しさです」といった声が多数寄せられています。さらに、プライベートサロンなので、他のお客様を気にすることなく、お一人でゆったりと施術を受けることができるのも人気のポイントです。
「お忙しい中ご来店くださるお客様の時間をムダにしないよう、丁寧でありながらもスピーディーに施術するよう心がけています。また、施術中の会話を楽しみたい方にはフランクにやりとりさせていただし、一人の時間を楽しみたい方にはDVDをご覧いただくなど、お客様に合わせた対応も大事にしています」と杉浦さん。
20代〜60代と幅広い年齢層のお客様から支持されている「Joubelt」。『どんなご要望にもお応えできるよう努めていますので、お気軽にご相談ください』(杉浦さん)。

Joubelt eyelash & nail Salon

千葉県茂原市木崎1301-12
TEL/080-7896-7518(予約専用)
営業時間/10:00~19:00
(最終受付 18:00)

定休日/不定休
駐車場2台分あり

こちらからも予約ができます



{今回の推薦人ご紹介!}

● 宮喜元章
(第一営業部)

当社でマイホーム&店舗を建てられた杉浦様。マイホームに隣接する「Joubelt」は、白を基調とした明るい空間ながら落ち着いた雰囲気、お客様がくつろげるスペースとなっています。杉浦様の高い技術力と気さくなお人柄で、多くのリピーターを集めていらっしゃるサロンです!





WAN わん CRUX (横芝光町)



コテージ前に広がる天然芝のドッグラン。暑い日には、ドッグランの隅に設置した「WANわんボール」でクールダウン!

愛犬がのびのび快適に過ごさせて
幸せな時間を共有できる
ワンちゃんファーストのドッグコテージ



2023年8月4日にグランドオープンした「WAN わん CRUX(ワン ワン クルックス)」。
愛犬と一緒に宿泊できるドッグコテージです。広々とした開放的なリビング、滑らない床、
上吊り引き戸、玄関隣接の足洗い場、300坪のドッグランなど、
そこにはワンちゃんがストレスフリーで笑顔で過ごせる工夫が満載です。

オーナーの小林優子様は、ご自身も愛犬家。現在飼っているワンちゃん、ボストンテリアの健賢(けんけん)くん、3歳です。この健賢くんはじめ、これまで共に過ごした愛犬との思い出や宿泊時には「もっとこうすれば愛犬がより安心して楽しめるのに...」と気づくことも多かったと言います。そうした長年の経験を生かし、ご自身でドッグコテージを経営されることを決意した小林様。「土地探しから協和ハウジングに奔走いただき、ワンちゃんの散歩に最適な海岸(木戸浜)まで徒歩5分の地にコテージを建設いただきました」と語ります。

「WAN わん CRUX」は、小林様と愛犬家のご友人の皆さんがワンちゃんを大切に思う気持ちと、ワンちゃんファーストのこだわりがぎゅっと詰まっています。

平屋のコテージは、ワンちゃんが滑らない床材を使用。防水機能も備えているため、ワンちゃんがオシッコをしてもサッと拭き取ることができま。さらに、冬も快適にご利用いただけるよう、床暖房を備えました。



外で遊んだあとは、足洗い場ですっきりとキレイに!そのまま室内に上げれる間取りになっています



リビングの入り口には安全ゲートを設置(写真右)。その左横にはゲージも設置しています



コテージ前のテラスは、日かげになるよう軒を深くするとともに、ワンちゃんがクールダウンできるように床にタイルを敷き詰めました。また、テラス横のBBQスペースは、開閉可能な屋根付きのため、晴れても雨でもBBQを楽しめます



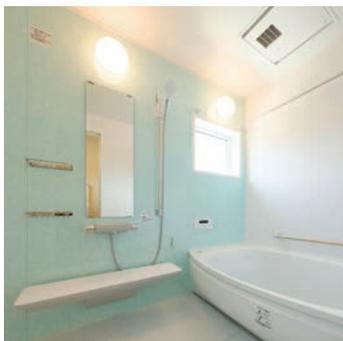
広々と開放的なリビングダイニングキッチン。
大きな窓からは、ドッグランで遊ぶワンちゃんを見守ることができます

また、ワンちゃんが安全かつ快適に過ごせるよう、リビングと寝室などを仕切る扉は上吊り引き戸を採用。庭（ドッグラン）に面した大きな窓も、ホコリが溜まりにくいレールを使用しています。加えて、カーテンが邪魔にならないよう、シェードカーテンを採用。上下に開閉させるため、外からの光を簡単に調節できます。

なお、大型犬も宿泊できるよう、リビングダイニングキッチンは広いスペースを確保。2部屋あるベッドルームも広々としています。「愛犬と一緒に就寝できるように、ベッドはダブルサイズを設置しました」と小林様。昼夜問わず、ワンちゃんと幸せを共有できるコテージです。

さらに大きな特長は、コテージ前に広がる300坪のドッグラン。手入れの行き届いた天然芝の上で、ボール遊びやフリスビーなど、思いつきり駆け回ることができます。そうして外で遊んだあとは、玄関に隣接した足洗い場でスッキリ！そのまま気持ち良く屋内に入ることができます。間取りです。

その他にも、リビング入り口には安全ゲート、隅にはゲージ、安全面に配慮したシステムキッチンを導入するなど、細部にわたりワンちゃんへの配慮が施された「WAN わん CRUX」。愛犬が笑顔になれる、人が愛犬の幸せを共有できる、何度でも訪れたいくなるドッグコテージです。



明るく快適な洗面室とバスルーム。洗面室の奥にはトイレがあります



愛犬と就寝できるベッドルームは2部屋用意。ダブルベッドを2台設置できるよう、広々としたスペースを確保しました。「ライトを消すと天井に星が輝くような壁紙を採用しています」と小林様

WAN わん CRUX

〒289-1726 千葉県山武郡横芝光町木戸9571-13
TEL / 090-2657-2777
入口専用駐車場 / 2~3台駐車可能

施設の詳細や予約については、こちらから

わんわんクルックス

検索



DATA | ●規模 / 延床面積: 93.32㎡ ●工法・構造: 木造軸組 ●引渡し / 2023年4月

「後付けシャッター」で災害・防犯対策を強化!

災害や防犯対策に有効なシャッター。シャッターがない住宅にお住まいの方は、不安を感じることもあるのではないのでしょうか。ですが、シャッターは条件を満たせば後付けすることができます。そこで今回は、後付けシャッターのポイントをご紹介します。

今ある窓に簡単に取り付け可能な「手動・電動シャッター」

窓にシャッターや雨戸がついていない場合、周囲に取り付けに必要なスペースが確保できれば、手動または電動シャッターをそのまま取り付けることができます。また、雨戸がある場合も、雨戸を撤去した上でシャッターを設置することができます。もちろん、既存のシャッターがある場合でも、既存のシャッターを撤去して、新たなシャッターを取り付けることができます。手動シャッターから電動シャッターに交換する場合は、シャッターの本体だけを入れ替えるだけで済むこともあります。

後付けに必要な条件や確認とは?

マイホームにシャッターを後付けする際は、事前の確認など気をつけるべきポイントがいくつかあります。主なポイントは次の3点です。

- 1 外壁に設置スペースが必要
- 2 建物の骨組みと外装材の確認が必要
- 3 窓の形状によってはシャッターを取り付けることができない

出窓のように壁から飛び出ている窓や外開きの窓は、シャッターの取り付けが難しい場合もあるので、当社へご相談ください。

目的や機能に合わせてタイプを選べます

シャッターは大きく分けて「手動タイプ」と「電動タイプ」の2種類があります。さらに、「標準タイプ」「採風タイプ」「耐風タイプ」と目的に合わせて機能を選ぶこともできます。

人気の「電動タイプ」は、リモコンやスマートフォンでの操作が可能。開閉時の音も静かで快適です。いずれも設置工事は最短1日*で完了します。



*現場の状況により施工に必要な時間は異なりますので、目安とお考えください。

シャッターを取り付けるメリット

- 窓ガラスを防護できる
- 防犯性を高めることができる
- 災害対策に有効
- 遮熱・遮光効果がある
- 防音効果がある

まとめ

さまざまな効果があるシャッター。お住まいの状況に合わせて後付けに対応させていただきますので、興味のある方は、当社までお問い合わせください。

[第22回] ビジネスマナー研修

「接客マナー講習会」でお客様への対応を再確認しました

匠のこだわり

番外編



(上) 参加者を代表して、(有) イスミ塗装工業の代表取締役社長・白鳥和則さんから挨拶いただきました
(右) 当社社員と職人の皆さんが、お客様にご満足いただくための姿勢や行動をあらためて確認しました

2023年6月22日、当社の家づくりを担当されている職人の皆さんと当社社員が東部台文化会館に集まり、「接客マナー講習会」を受講しました。

当日は、外部の講師をお招きし、お客様にご満足いただくための基本的なマナーをご教授いただきました。身だしなみや立ち居振る舞いはもちろん、会話力・対応力・笑顔など、相手の視点に立った理想の行動をあらためて学習。お客様へのおもてなしを今一度見直す講習会となりました。

接客マナーを向上させることで、お客様とのコミュニケーションがより深まり、良い仕事、良い家づくりにつながっていくと実感した講習会でした。今回学んだことを生かし、今後も皆様と良好な関係を築いていくように取り組んでまいります。





当社社員オススメの
スポット写真館



撮影▶2023年7月／広報課 家城凜祐

堂ヶ島
(静岡県
西伊豆町)

干潮時のみ、海岸と奥に見える三四郎島を結ぶ砂州でできた道が浮かび上がる“トンボロ現象”が見られる伊豆半島の景勝地のひとつ、堂ヶ島。海が割れたようにも見える自然が作り出した景色は、まさに壮観でした。

協和ハウジング社員がオススメするスポットやモノなどを、社員自身が撮影してご紹介していきます。今回は静岡県と長野県の絶景をご紹介します。



撮影▶2023年6月／
営業部 鈴木康弘(友人撮影)

阿弥陀岳
(長野県)

今回は私が撮った写真ではなく「撮ってもらった写真」です。ハヶ岳連峰の阿弥陀岳を(標高2805m)を登っている私を山仲間が撮ってくれました。後ろにそびえ立つのはハヶ岳主峰の赤岳(標高2899m)。赤岳から阿弥陀岳へ続く美しい稜線を山仲間とともに歩いた思い出の一枚です。

TOPICS

ピクニックボックス席で
「マリナーズ観戦」

ZOZOマリナスタジアム公式戦ピクニックボックス席チケットに当選されたM様ご夫婦。8月23日(水)の千葉ロッテマリナーズ vs. ソフトバンク戦を観戦されました。5-9でマリナーズは負けてしまいましたが、「ポランコ選手のホームランを3本も見れて超感激!」と喜んでいただけました。また、ソフトバンクの近藤選手のご両親が知り合いとのことで両チームを応援されていたのですが、「近藤選手もホームランを打ってくれてとても楽しい観戦となりました」と話されていました。今年も多数のご応募をいただき、ありがとうございました。



お知らせ

年賀状廃止のお知らせ

このたび、協和ハウジングでは、近年のSDGs・環境意識の高まりやデジタル環境への移行を鑑み、2024年より年賀状によるご挨拶を控えさせていただくことといたしました。誠に勝手ではございますが、何とぞご理解を賜りますとともに、今後とも変わらぬお付き合いのほど、よろしくお願い申し上げます。

イベント情報や施工例など、協和ハウジングのアレコレを紹介しています。ホームページもぜひご覧ください。

協和ハウジング

検索

Contents

2. 大感謝祭のご案内
3. オススメ! 地域のお店
[Joubelt eyelash & nail Salon (茂原市)]
- 4-5. こだわりのドッグコテージ拝見
[WAN わん CRUX (横芝光町)]
6. 住まいの便利術[「後付けシャッター」で災害・防犯対策を強化!]
匠のごこだわり [ビジネスマナー研修]
7. 協太くんの部屋

あとがき

皆さま、夏の暑さを乗り越え、お元気にお過ごしでしょうか? リフォーム部の長谷川祐子です。久しぶりの『あとがき』なのでお知らせしたいことがたくさんありますが、やはり、今回は4年ぶりに開催されるお客様感謝祭についてですね。27年前に始まったイベントは、とてもアットホームで茂原市大芝モデルハウスに総勢20名、豚汁を振舞うスタッフよりもお客様の人数が少なかったそうです。当時の鈴木社長がお客様に「感謝の気持ちを何かで伝えて、1日楽しんでもらおう。」との発案でした。そのイベントが、今では3000名を上回るお客様にご来場いただいております。たくさんの「ありがとう」と感謝を込めまして。笑顔あふれるイベントになるように、準備を進めております。ぜひ、皆様のお越しをスタッフ一同お待ちしております。

東金市堀上に新モデルハウス 今秋 NEW OPEN!!

Italian modern



Resort hotel style

リゾートホテルのような贅沢を日常に、
何気ない生活を特別な時間に変える。

イタリアンモダンをテーマに
イタリア製建具や漆喰など
さまざまな建材・素材にこだわった
ラグジュアリーな装いです。



OPEN/AM10:00～PM5:30

画像はイメージです。詳細やオープン時間は変更になる可能性があります。

住所/千葉県東金市堀上3-5 お問い合わせ先/協和ハウジング 本社 TEL.0475-23-3323

最新情報は公式SNSにて
ご確認ください

モデルハウス、イベント情報、
施工実例などを
随時アップしています。

まじめな家をつくらう



株式会社協和ハウジング 千葉県茂原市東部台3-3-3 TEL:0475-23-3323