



# Only One's

オンリーワンス

【こだわりのマイホーム拝見 リフォーム編】

住空間でありながらホテルのような  
装いに大変身。快適さと機能性を高め  
上質な暮らしを実現

【こだわりのモデルハウス】

「Stylish」 NEW OPEN!

協和ハウジングの  
NewFaceをご紹介します！

【住まいの便利術】

コロナ禍の暮らしの変化に  
対応した商品が続々！

協太くんの部屋

# ● 協和ハウジングの **New Face** をご紹介します！ ●

2021年1月～2021年4月、熱意と希望を持った新入社員7名が入社いたしました。  
 新たな仲間と共に、皆さまを明るくできるよう、一丸となってまじめな家づくりに取り組んでまいります。  
 新メンバーともども、今後ともよろしくお願ひいたします。

※入社月順でご紹介

## 質問事項

吹き出し→皆さまへメッセージ

- ①誕生日 ②好きな食べ物 ③好きな有名人
- ④これだけは誰にも負けない！ ⑤マイブーム
- ⑥好きな本や映画など（作品名）
- ⑦小さいころなりたかった職業や夢

皆さまの家づくりに  
寄り添ったご提案が  
できるよう頑張ります。

**加藤 孝之** (かとう たかゆき)  
営業部 / 2021年1月入社



- ①2月20日 ②チョコレート、あんみつ ③ジャッキー・チェン
- ④マンガ本の数 ⑤オープンワールド系ゲーム ⑥『水滸伝』
- ⑦『三国志』 ⑦ジャッキー・チェンに憧れてアクション俳優(笑)

## Profile



主婦目線を活かしつつ、  
お客さまに柔軟にご対応し  
喜ばれるよう頑張ります。

**大西 直江** (おおにし なおえ)  
営業部 / 2021年3月入社

- ①1月22日 ②ラーメン、甘いもの ③星野 源
- ④声が大きいこと(コーチをしていたため) ⑤コーヒーと音楽
- ⑥ディズニーやジブリ映画、星野源エッセイ本 ⑦保育士

お客さまと共に未来を  
描いていけるよう  
頑張ります。

**福永 舜岳** (ふくなが きよたか)  
総務部広報課 / 2021年3月入社



- ①8月29日 ②焼き肉、寿司 ③ナタリー・ポートマン
- ④集中力 ⑤健康食品
- ⑥『STARWARS』『シン・エヴァンゲリオン劇場版:II』 ⑦学者

## Profile



お客さまから信頼される  
監督になれるよう  
頑張ります。

**金子 生粧** (かねこ いっさ)  
工事部 / 2021年4月入社

- ①5月17日 ②パイナップル ③久保 建英 ④明るいところ
- ⑤YouTube ⑥『ワイルド・スピード』 ⑦プロサッカー選手

お客さまの幸せのために  
精一杯頑張ります。  
よろしくお願ひします。

**渡邊 雅斗** (わたなべ まさと)  
設計積算部 / 2021年4月入社



- ①11月23日 ②焼き肉 ③今田 美桜 ④追求心 ⑤ファッション
- ⑥『WOOD JOB! ~神去なあなあ日常~』 ⑦プロ野球選手

## Profile



身命を賭して業務に  
あたらせて  
いただきます。

**福田 樹生** (ふくだ みきお)  
設計積算部 / 2021年4月入社

- ①8月21日 ②ゴルゴンゾーラ ③渥美 清 ④好奇心、向上心
- ⑤サーフィン、読書 ⑥『ケインズの逆襲、ハイエクの慧眼』松尾匡著、『墮落論』坂口安吾 著 ⑦忍者

お客さまに喜んで  
いただけるよう  
一生懸命頑張ります。

**藤乗 里瑠** (とうじょう りる)  
総務部 / 2021年4月入社



- ①4月10日 ②甘いもの、スイーツ ③横浜 流星
- ④ポジティブなところ ⑤YouTube ⑥『君の名は』
- ⑦ケーキ屋さん

わたしらしく暮らしを愉しむ家

MY-STANDARD

from Kyowa Housing

# 私らしく暮らしを愉しむ家「マイスタンダード」の コンセプトハウス「Stylish」 NEW OPEN!

Stylish [スタイリッシュ] **MSH**  
 MY-STANDARD HOUSE



リビング



キッチン



ダイニング



2階ホール



暮らし提案住宅「マイスタンダード」  
 モデルハウス

「Stylish～スタイリッシュ～」

営業時間 AM10:00～PM5:00

茂原市木崎308-25

TEL 0120-14-3323

◆自分らしく暮らそう

暮らし提案住宅「マイスタンダード」  
 の新モデルハウス「スタイリッシュ」が、  
 茂原市木崎にオープンしました。

真っ白な壁、玄関ドアも屋根も合わせ  
 て白に…。三角屋根(切替屋根)で、軒も  
 出さないスタイルなので、すごくシンプ  
 ル。可愛いけどカッコいい。いつまでも  
 飽きのこない洗練されたお家です。

「長く暮らせる／おしゃれで丈夫な家  
 を／手に届く価格で」をコンセプトにい  
 つまでも色あせない機能美を、ぜひご体  
 感ください。

◆◆趣味の時間も大切にしたい  
 ◆◆欧風カフェスタイルの家

当モデルハウスを設計するにあたり  
 描いた人物像は、生活に便利な茂原駅徒  
 歩圏内に家を建てた4人家族です。共有  
 スペースは広く、それぞれのプライベート  
 トスペースは最小限に、家族全員の時間  
 も、自分の時間も両方楽しめるご家族み  
 んなが居心地のいい住まいをデザインし  
 ました。

(設計士 知和井大喜・インテリア  
 コーディネーター 青山仁美)

木崎モデルハウス「スタイリッシュ」のご  
 見学は予約制にて受付けています。

イベント開催日以外やお電話でのご予約  
 は☎0120(14)3323までお問い合わせ  
 ください。

# 住空間でありながらホテルのような 装いに大変身。快適さと機能性を高め 上質な暮らしを実現

32年前に協和ハウジングでマイホームを新築されたA様。年数が経過し、より機能性高く快適に過ごしたいとの思いから、ずっと胸の中で温めていた理想の住まいにリフォームされました。思い出深い住まいが新築のように生まれ変わり、家族がいつも顔を合わせられる家にしたいというご夫婦の希望が叶いました。

1988(昭和63)年施工のA様邸。建築から30年以上が経ち、「システムキッチンの扉が開閉しにくくなるという不具合が生じてきました」と語るのは奥様。そこで、システムキッチンを新調しようかと家族で話し合ったところ、「キッチンとリビングを一体にして広々とできないか」「狭くて寒く感じる浴室も新調したい」といくつかの要望が出てきたのです。その結果、マイホームの一部をリフォームすることにしました。

「そもそもこの家は、協和ハウジングで建てていただきました。以来、長

年にわたりアフターサービスが充実しているのが非常に信頼できます。また、32年前に施工いただいた奥さんがとても腕のいい方で、現在は、その息子さんとお孫さんも大工をされていると聞き、ぜひ同じ大工さんに施工をお願いしたいと思い、協和ハウジングに決めました」とのこと。リフォームされたA様邸のリビングダイニングキッチンは、ホテルライクな上質な空間に生まれ変わりました。リビングと一体化したキッチンには、アイランドタイプを採用。快適な住み心地はもちろん、奥様が家事を

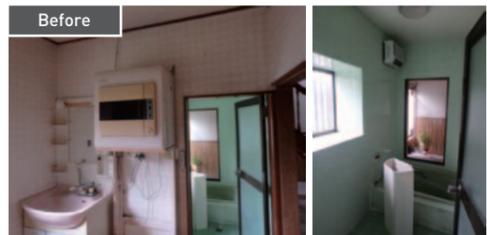
しやすく工夫しました。アイランドタイプのキッチンはスタイリッシュでありながらスムーズにしまえる収納がダイニング側にもあり、使いやすく見た目もすっきり。リフォーム前は閉鎖的だったキッチンが開放的で明るくなり大満足。また、洗面脱衣室と浴室は現在の住まい方を考慮した動線に変え、浴室は高級感漂うユニットバスに。「お風呂タイムが楽しみになり、浴槽に浸かる時間が長くなりました」とご主人は笑顔で話されました。



広々と生まれ変わった24畳のリビングダイニングキッチン。「天井の化粧梁は当時のまま木の風合いを生かし、アクセントとして残しました」。テレビの後ろの壁にはエコカラットを貼ることで、快適な湿度に保ちながらも、落ち着いた空間を演出



キッチンは、スッキリと使いやすく、かつ洗練されたアイランドキッチンに大変身。ガスコンロは3つ鍋が横並びでもゆったり使える「トリプルワイドガス」を採用し効率アップ。結露が拭きにくく、低めで活用しづらかった勝手口横の窓は取り払い、FIX+タテスベリ窓の複層ガラスに交換。また、写真右側の窓はカフェ風にアレンジしました



隣接する洗面脱衣室と浴室は、スペースをムダなく有効活用し、より使いやすくするために、レイアウトを逆に。それにより、浴室の広さを確保。新調した浴室は落ち着いたデザインのユニットバスを採用。暖かく快適なバスタイムを実現しました



(右)リビングをはじめ、リフォームした空間の窓はブラインド入りの複層ガラスを採用。「ワンタッチでブラインド操作ができる上、防音、断熱性向上、結露減など、住み心地がアップしました」  
 (左)浴室の隣りにあるトイレもシックな空間にリフォーム。機能性も追求し、掃除の手間を軽減しました

- キッチン：パナソニック / レクラスキッチン
- S B：タカスタンダード / プレデシアプレミアム1620
- トイレ：TOTO / ネオレストAH
- 洗面化粧台：パナソニック / シーラインスリム



A様邸 (千葉県東金市)

# コロナ禍の暮らしの変化に 対応した商品が続々！



協和ハウジングの産人が伝授！

## 住まいの 便利術

新型コロナウイルスの感染拡大によって、私たちの生活は大きく変わりました。  
新しい常態（ニューノーマル）の中で、安全性を確保しながら日常生活を送っていかねばなりません。  
今回は、ニューノーマルに対応した便利な商品をご紹介します。

INAX

キッチン用タッチレス水栓

Navish(ナビッシュ)



触らないから  
キレイ、安心

センサーに  
手をかざす  
だけで  
吐水・止水



線の細い  
シャワーで  
水ハネを  
大幅低減



水栓に触れなくてもセンサーに手をかざすだけで吐水・止水ができるので、手指の清潔を保つことができます。また、用途に応じて整流とスポット微細シャワーに切替ができ、スポット微細シャワーは洗浄時の水ハネを大幅に低減。中抜けのない、密度の高いシャワーなので、気持ちよく汚れを洗い流せます。タッチレススイッチで容易に止水操作ができること、さらにスポット微細シャワーと合わせて、省エネ効果も期待できます。

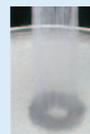
自動センサー＋  
タッチレススイッチ  
＋スポット微細  
シャワーで省エネ。  
コロナ対策＆省エ  
ネ＆エコのトリ  
プル効果が期待  
できる水栓です



整流



スポット  
微細シャワー



一般シャワー

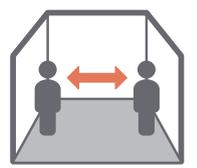


スポット  
微細シャワー

パナソニック

組み立て簡単デスク

KOMORU(コモル)



工事不要。  
「置くだけ」で  
集中できる  
空間に

在宅勤務の  
効率化を  
実現！



簡単組み立てで  
約1平米の半個室空間が  
作れます！

集中して作業でき、視線を上げ  
れば家族の気配を感じることが  
できます

置くだけで、在宅勤務環境が完成！パーティションが緩やかに空間を仕切るので、周囲からの視線を遮って、作業に集中できます。組み立ては、誰でも簡単に約15分で完了。内装ドアや床材とのコーディネートができ、どんなお部屋にもなじむデザインです。



パネル部は「ライトナチュラル柄」と「ミディアムグレー柄」の2種類。市販のフックや金具などをかけられるので、自分好みにアレンジできます

サイズ：高さ 120.2cm  
幅 90cm  
奥行 77.2cm

まとめ

長らくコロナ禍で、私たちの暮らしは一変。「真夏でもマスク着用」「ソーシャルディスタンスの確保」「リモートワークやオンライン学習の推奨」など、新型コロナウイルスが猛威を振る以前には想像もできなかったことばかりです。そうした状況を考慮し、住宅設備メーカーでも感染症予防に対応した機器の開発がどんどん進んでいます。ニューノーマル時代の暮らしに対応した住まいに関する質問がございましたら、ご相談ください。



当社社員 **オススメ** の  
スポット写真館



協和ハウジング社員がオススメするスポットやモノなどを、社員自身が撮影してご紹介していきます。今回は富津市と千葉県北部の絶景をご紹介します。



撮影▶2021年2月/工事部 木下 龍一

**富津岬  
展望台**  
(富津市)

明治百年記念展望塔ともいい、高さ30m、五葉松をかたどった塔とのことです。ドライブでふと何気なく立ち寄りましたが、風が強い日で雲がなく夕日が綺麗でした。天気の良い日には富士山も見えるそうです。



撮影▶2021年2月/リフォーム部 家城 晃祐

**印旛沼**

印西市、佐倉市、成田市、八千代市、栄町の4市1町に跨がる

千葉県北部に位置する印旛沼は県内最大の湖沼でその壮観な風景は房総の魅力500選にも選ばれています。その湖沼から見る朝日はまさに絶景でした。

TOPICS

お知らせ

このたび、かねてより準備をしておりました新モデルハウス「ライフスタイル展示場」および、協和ハウジング東金営業所を開設する運びとなりました。

東金営業所開設に伴い大網白里市で営業しておりましたモデルハウス「ラフィール・アミー」は令和3年4月15日(木)をもって閉館いたしました。今まで多くの方にご来場いただき誠にありがとうございました。

これからも変わらぬサービスを東金営業所よりご提供させていただき、皆さまのご期待に応えることができるよう、誠心誠意取り組んでまいります。

皆さまには大変ご迷惑をお掛けいたしますが、何卒ご理解をいただき、今後ともお引き立て賜りますようお願い申し上げます。

【東金営業所/ライフスタイル展示場】  
〒283-0065 千葉県東金市押堀48-2  
TEL:0120-14-2711

TOPICS

野球観戦チケットプレゼント、多数のご応募ありがとうございました

恒例のZOZOマリンスタジアム公式戦ピクニックボックス席チケットプレゼント。昨年は新型コロナウイルスの影響で観戦が叶わず、1年振りとなりましたが、観戦を楽しみにされている方も多かったようで、757通のご応募をいただきました！一番人気は6月12日(土)巨人戦。社員が厳選なる抽選を行いました。多数のご応募をいただき、誠にありがとうございました。



イベント情報や施工例など、協和ハウジングのアレコレを紹介しています。ホームページもぜひご覧ください。

協和ハウジング

検索

Contents

2. 協和ハウジングのNew Faceをご紹介します!
3. こだわりのモデルハウス  
「Stylish〜スタイリッシュ〜」NEW OPEN!
- 4.5. こだわりのマイホーム拝見  
リフォーム編 [A様邸 (東金市)]
6. 住まいの便利術  
[コロナ禍の暮らしの変化に対応した商品が続々!]
7. 協太くんの部屋

**あとがき** 今回、リフォーム取材に同行させていただきました。コロナ禍にもかかわらず取材協力いただいたA様には本当に感謝いたします。水廻りリフォーム計画を実行されるのに期待と不安があり、何でも相談させていただくうちに笑顔がたくさん拝見できるようになりましたことを覚えております。お仕事をさせていただいて本当にありがとうございます。これからも皆さまに喜んでいただけるようリフォーム部一丸となり努力してまいります。今、桜が満開で私の目と心を楽しませてくれます。どうぞ皆さまもお元気で日常のちょっとした幸せを楽しんでください。(長谷川祐子)

KYOWA HOUSING

平屋と2階建てが同時に見える

実際の暮らしが体感できる等身大の  
ライフスタイル展示場

堂々公開



NEW MODEL HOUSE  
GRAND OPEN

ナチュラルテイスト  
四季の移ろいを愉しむ  
平屋の住まい

モデルハウス  
平屋

ライトペンテージ  
スタイル  
家事動線を考えた  
テレワークスペース  
のある住まい

モデルハウス  
2階建て

6つのインテリア  
スタイル

小さなお子様連れのご家族様も安心  
キッズルームや授乳室も完備した  
打ち合わせスペースのあるオフィス棟

オフィス棟  
ショールーム  
キッズコーナー  
サンプル



■協和ハウジング東金営業所／東金市押堀48-2  
☎0475-71-2711

0120-14-2711  
FreeDial

協和ハウジングの住宅展示場が東金市押堀に誕生しました。

最新情報は公式SNSにてご確認ください！

イベント情報、モデルハウス、施工実例等を随時アップしています。

facebook  
QR code

Instagram  
QR code

アメーバブログ  
きょうはブログ  
QR code

いいね！  
フォロー  
お願いします。



イメージキャラクター  
協太くん

まじめな家をつくろう



株式会社協和ハウジング 千葉県茂原市東部台3-3-3 TEL : 0475-23-3323