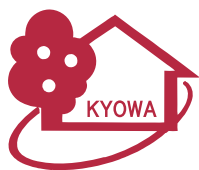


協和ハウジングと地域のみなさまを結ぶ情報誌



Only Ones's

オンリーワンス

【こだわりのマイホーム拝見】

ヨーロッパの雰囲気を出し出す
エレガントな佇まいと空間を実現

【オススメ!地域のお店】

バーバー美男子 (茂原市)

大感謝祭中止のお知らせ

【住まいの便利術】

vol.2 避難・防災グッズを備えましょう!

【匠のこだわり】

塗装工/白鳥和則さん
(有限会社 イスミ塗装工業)

協太くんの部屋



2020年の「協和ハウジング大感謝祭」は 中止させていただきます

毎年恒例で開催させていただいている「協和ハウジング大感謝祭」ですが

今年(2020年)は新型コロナウイルス感染症拡大の状況を勘案し

大変残念ではありますが中止とさせていただきます。

いまだ感染減少の明確な見通しは立っておらず

イベントを安全に開催するための十分な準備や、感染防止対策が困難である点を踏まえ

ご参加いただくオーナー様・ご家族様や運営スタッフの安心・安全を最優先に考えての

苦渋の決断となりました。

楽しみにされていたみなさまには残念なお知らせとなり

お詫び申し上げますとともに、ご理解いただきますよう、よろしくお願いいたします。



新型コロナウイルス感染拡大が一刻も早く終息し、来年こそは「大感謝祭」でみなさまとお会いできますよう、社員一同楽しみにしております。



疫病退散!

コロナ渦で注目を集めている妖怪「アマビエ」。
さまざまな言い伝えがあり、海から現れたアマビエが
豊作や疫病を予言し、「自分の姿を書き写して人々に見せると難を逃れる」と言ったとか。

写真は、茂原市内を通る128号線沿いに市民の方が
設置された「アマビエ像」です。



協和ハウジング社員

オススメ! 地域のお店



バーバー美男子 (茂原市)

明るく居心地のいい店内で、細やかに快適にケアしていただけます。「クリアに映る鏡は、旧店舗の時代から長年愛用している貴重な選品です」と元さん

一人一人の好みに合わせた、最適なスタイルを実現！ 細かなケアがうれしい癒やしの理容室



店内にある水槽には、美しい姿の珍しい魚たちがのびのびと泳いでいます。この小さな水族館も「バーバー美男子」の癒やしアイテムです

親子2代にわたって、茂原の地で長年経営されている理容室「バーバー美男子」。開業されたお父様が亡きあとは、ご長男の田中元さんとお母様の信子さんが二人三脚で経営されています。

オーナーの元さんは、理容コンテストの賞を受賞されたカリスマ理容師。お客様のご要望を伺った上で、その方に合う最適なスタイルに仕上げてくださいます。また、信子さんのマッサージは快適で心地良く、心まで癒やされます。それだけに長年通い続ける常連のお客様が多く、遠方に引越しても「髪のお手入れはバーバー美男子で!」と茂原まで足を運ぶ方もいらつしや

るほど。細かな部分まで丁寧にケアする施術は、多くのお客様から支持されています。

このように地域の皆さんから愛される「バーバー美男子」も、令和元年台風第15号の被害を大きく受けました。そのため、店舗兼住居を新築。2019年11月に「バーバー美男子」が新装オープンとなりました。「新店舗でますます居心地のいいサロンに生まれ変わりました。これからも、お客様の好みを追求し、よりご満足いただける理容室にしていきたいと思います」と元さん。お客様一人一人に寄り添う、温かなサロンです。



有馬幹彦

左からオーナーの田中 元さん、お母様の信子さん。看板の文字は元さんがデザインされました

{今回の推薦人ご紹介!}

● 有馬幹彦

「バーバー美男子」には25年ほど通い続けています。お任せでオーダーしても、自分に合った最適なスタイルに仕上げてくださるので、安心して委ねています。店舗兼住居の新築を当社にお声がけいただいた時は、大変うれしかったですね。これからも、公私ともに末長くおつきあいさせていただきたいサロンであり、ご家族です。



新築された店舗兼住居は、協和ハウジングで設計・施工させていただきました。写真は住居1階の広々としたリビングダイニング

バーバー美男子

千葉県茂原市茂原1097-2

TEL/0475-23-0583

営業時間/8:00~19:00

定休日/毎週月曜日と

他、月2回火曜日

※詳細はお電話にてお問い合わせください



ヨーロッパの雰囲気を出し出す エレガントな佇まいと空間を実現



ヨーロッパの建築・インテリアが好きな奥様の希望をふんだんに取り入れたH様邸。
 外観・室内とも細部にわたって欧風スタイルにこだわり、理想のマイホームを実現しました。



レンガ調のタイル外壁と、ケーシングを施した窓枠を取り付けた外観。「屋根の下にもデンティルモール（洋風建築の雰囲気を出し出す装飾）を施し、美しさにこだわりました」



リビングダイニングはじめ、1階の腰壁にはすべてモールディングを施しています



ホテルのような仕上がりのトイレ



アーチ型の入り口を取り入れることで空間に動きが生まれます



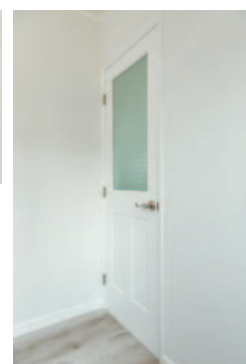
キッチンも美しさを追求し、リビングから収納棚が見えないよう設計。飾り棚を設け、欧風テイストを演出するグッズを並べています



階段を昇ったホールには、ご主人の趣味のコレクションを飾れる空間を確保



（上）スイッチプレートにもこだわり、海外インテリアの雰囲気がアップ
 （右）リビングドアも、こだわりアイテム。「フロアガラスを使ったドアを設置したかったので、探して輸入しました」



レクシオンを飾れるスペースを確保しました。
 白を基調とした明るい空間で、細部までこだわった華やかで上品なH様邸。
 「私のこだわりやわがまを聞いてくれた夫には、とても感謝しています」と話す奥様。ゆったりとした空気が流れる空間の中、ご夫婦の笑顔がこぼれるマイホームです。

DATA

●家族構成／夫婦 ●規模／1階床面積：58.79㎡ 2階床面積：59.62㎡ 延床面積：118.41㎡

●工法・構造／木造軸組 ●引渡し／2019年3月



リビングダイニングは、内装からインテリアまでトータルでエレガントさを演出。奥の棚には、奥様お気に入りの食器や雑貨が飾られています

H様邸（長生郡長生村）

「ヨーロッパアンティクが大好きで、輸入住宅のようなマイホームを考えていました」と語る奥様は、その夢を形にするために、設計士とともに自ら図面を考え、インテリア一つ一つを細部にわたるまで選び抜いたと言います。

まずタイル張りの外壁は、シンメトリーになるように設計。それに合わせて間取りを決めました。また、外観に生活感を漂わせないよう、洗濯物を干すためのベランダはあえて付けず、家の側面に屋根付きのウッドデッキを設置。さらに、エアコンの室外機や雨どいもできるだけ正面から見えない場所に設置し、外観の美しさを追求しました。

室内も、LDKの腰壁はすべてモールディング（縁取り装飾）を、窓やドアにはケーシング（枠材）と壁の境目を隠す建具を施し、テイストを統一しています。また、キッチンやトイレ・バスの入り口は、ヨーロッパの世界観を表現し、ヨーロッパの曲線のアーチ型に、ヨーロッパの世界観を表現。「1階も外観同様、生活感を漂わせないよう、納戸などの収納スペースは見えにくい場所に設置。美しくやわらかな空間にすることができました」と奥様。

一方、ご主人がこだわった量の部屋と趣味スペースは、2階に設け、ホールには、ご主人自慢のコレクションを飾れる空間を確保

昨年(2019年)は、自然災害が相次いだ千葉県。常日頃からの防災準備・管理の必要性を感じている方も多いと思います。前々号(No.15)で紹介した「一次持ち出し品」と「二次備蓄品」の準備に関して、さらに詳しくご紹介します。



「一次持ち出し品」と「二次備蓄品」を準備したあとはどうする?

置き場所 の確保

「一次持ち出し品」は、「災害時にすぐに持ち出せる場所」に置くことが大切です。これを踏まえ、**自宅の避難経路となる「玄関」**を置き場所にするといいでしょう。また、家族が多い場合は、**就寝中に発生した災害時も迅速に避難できる**よう、**各寝室**を置き場所候補にするといいでしょう。「二次備蓄品」は量が多いので、普段の生活に合わせて、食品庫や納戸に分散して収納することをオススメします。

賞味期限・ 使用期限 を管理する

備蓄品の賞味期限・消費期限・使用期限をしっかり管理し、期限が過ぎたものは交換しましょう。いざという時に、確実に使えるようにしておくことが重要です。特に赤ちゃんやペットの食品やミルクは他の非常食に比べ期限が早いので、アラームをセットするなどの管理が必要です。また、**年に一度はラジオや懐中電灯の作動や、着替えやオムツのサイズを確認**しましょう。**管理表をつくっておくと便利です。**



◆ この機会に、もう一度見直してみましょう

- 自治体が提供しているハザードマップや津波浸水想定図などを利用し、自宅や職場の周辺にどんな災害のリスクがあるかを確認しておきましょう(大雨になると自治体のHPへのアクセスが集中し、つながりにくくなることもあるので、普段から見ておくことをオススメします)。
- 転倒しそうな家具の補強や、ドアの付近に物を置かないなど、逃げることを意識した動線を確保しましょう。弊社内でも転倒防止対策をしています。
- 保険や共済の補償内容を理解しましょう。
- 災害はいつ起こるかわかりません。家族がバラバラの時はどうするかなどよく話し合い、全員が防災意識を持つようにしましょう。



まとめ

災害発生時に「すぐに持ち出せる」「確実に使用できる、食べられる」ことを維持続けましょう

[第16回] 塗装工／白鳥和則さん(有限会社 イスミ塗装工業)

わが家を「見ているだけで幸せになれる」外観へ

匠 の こだわり



家は人生での大きな買い物であり、大切な財産だと思います。その財産を守るお手伝いをさせていただきます。

施主様へのメッセージを お願いします

施主様のマイホームへの想いを大切に、し、塗色や色分けなど細かく丁寧に施工しています。施主様がお喜びになる顔を見られることがうれしく、誠意を込めて仕事に打ち込んでいます。

仕事で気をつけている ことは?

この職業を選んだきっかけは?
家業だったこともあり、自然とこの職業に進み、後を継ぎました。私で3代目です。4代目となる息子は、現場で勉強中。立派に後を継いでくれそうです!



細部にこだわり、細心の注意を払い、美しいお家に仕上がるよう、常に意識して塗っています

白鳥さんのプライベートを教えてください!!

趣味は、サバゲー、ゴルフ。好きなドラマは『家なき子』『西郷どん』です。休日は読書をする事が多く、戦記物が好きです。ちなみに、もしも宝くじが当たったら……誰にも言わずに使っちゃうかな(笑)。





協和ハウジング社員がオススメするスポットやモノなどを、社員自身が撮影してご紹介していきます。今回は鴨川市と袖ヶ浦市の絶景をご紹介します。



鴨川
シーワールド
(鴨川市)

今年は梅雨が長く、雨の日でも楽しめる場所はないかと思い、鴨川シーワールドへ。様々な展示水槽がある中、ゆらゆらと漂い、見ていだけでも涼しげなクラゲに心身ともに癒されました。



千葉
フォルニア
(袖ヶ浦市)

友人とのドライブで訪れた、車とバイクの聖地、通称「千葉フォルニア」。ヤシの木が並びカリフォルニアを思わせる場所で、夕日がとても綺麗でした。

TOPICS

「千葉ロッテマリーンズ ピクニックボックス席での観戦」
「協和ハウジング杯ゴルフコンペ」を中止させていただきます

2020年シーズンの「ZOZOマリンスタジアム公式戦ピクニックボックス席での観戦」と、11月に開催を予定しておりました「協和ハウジング杯ゴルフコンペ」は、新型コロナウイルス感染症拡大の状況を勘案し、中止とさせていただきますこととなりました。参加を楽しみにされていた皆さまには残念なお知らせとなりますが、どうかご理解いただきますよう、よろしくお願い申し上げます。

来年こそは両イベントとも実施でき、皆さまに楽しんでいただけるよう、新型コロナウイルス感染拡大の早い終息を願っております。



お家のリフォーム、アフターサービスは、
お気軽にご相談ください

リフォームやアフターサービスは、協和グループにご相談ください。専門家が、迅速かつきめ細やかな対応で、みなさまのマイホームライフをサポートします。

お問合せなど、お気軽にお電話ください。

☎ 0120-14-3323 (8:30~19:00)



協和ハウジングのブログ、Facebook、
Instagramをご覧ください

当社は、ホームページ、ブログ、Facebook、Instagramとあわせて、さまざまな情報発信をしています。みなさまからご投稿いただけるコーナーもあります！気軽にアクセスしてみてくださいね。

○ブログ／「きょうはブログ」

<https://ameblo.jp/kyowa-housing/>

○Facebook／<https://www.facebook.com/kyowahousing>

○Instagram／<https://www.instagram.com/kyowahousing/>



「いいね！」
押してね！

イベント情報や施工例など、協和ハウジングのアレコレを紹介しています。ホームページもぜひご覧ください。

協和ハウジング

検索

Contents

2. 大感謝祭中止のお知らせ
3. オススメ！地域のお店「バーバー美男子（茂原市）」
- 4.5. こだわりのマイホーム拝見
[H様邸（長生郡長生村）]
6. 住まいの便利術
[vol.2 避難・防災グッズを備えましょう！]
匠のこだわり [塗装工／白鳥和則さん]
7. 協太くんの部屋

あとがき

『Only One's』編集委員に加わりました、リフォーム部の長谷川です。入社2年目の私が編集に参加できるなんて、思ってもみませんでした。「あとがき」という小さなスペースですが、お客様と接することができる貴重なコーナーでもあるので、大切にしていきたいです。さて、今年の上半期は新型コロナウイルスの影響で、自粛生活からくるストレスと戦う日々だったと思います。皆さまはどのようにお過ごしでしょうか。私は家の掃除をストレスの捌け口にしていました。おかげで家の中はキレイになり、今後もこの状態を維持していきたいです。まだ気を抜けない日々ですが、『Only One's』を見ていただいて少しでもストレスが和らげばと思います。(長谷川直矢)



最新情報は公式SNSにてご確認ください！

イベント情報、モデルハウス、施工実例等を随時アップしています。



株式会社協和ハウジング 千葉県茂原市東部台3-3-3 TEL：0475-23-3323

